in carta semplice

Istanza di partecipazione alle aste immobiliari

Procedura immobiliare n. .....…....….……
Lotto ……..…….……..……

Spett.le
Agenzia delle entrate-Riscossione
Sede di …….

Il/la/i sottoscritto/a/i

1) *(cognome nome)* ..... nato/a a .....……..... (prov. ……) il ..... codice fiscale ..... residente a……..……..... (prov. ……) in via .....……..... n. ..... recapito telefonico …….……. indirizzo di posta elettronica/PEC …….……

- o in regime di comunione dei beni con il coniuge …….…… nato/a a ..... (prov. ……) il ..... codice fiscale …….....…….....;
- o non in regime di comunione dei beni *(in quanto ad esempio: celibe, nubile, coniugato/a in regime di separazione dei beni, separato/a giudizialmente, vedovo/a, etc.*);

(barrare la casella)

e

(da compilare solo in caso di partecipazione congiunta)

2) *(cognome nome)* ..... nato/a a .....……..... (prov. ……) il ..... codice fiscale ..... residente a…….……..…….…….... (prov. ……) in via .....……..... n. ..... recapito telefonico …… indirizzo di posta elettronica/PEC ……..

- o in regime di comunione dei beni con il coniuge ……..…… nato/a a ..... (prov. ……) il ..... codice fiscale …….....…….....;

- o non in regime di comunione dei beni *(in quanto ad esempio: celibe, nubile, coniugato/a in regime di separazione dei beni, separato/a giudizialmente, vedovo/a, etc.*);

(barrare la casella)

CHIEDE/CHIEDONO

di partecipare alla vendita con pubblico incanto dell'immobile/degli immobili descritto/i al lotto suindicato, che avrà luogo il giorno .....…….. alle ore ……e seguenti

☐ personalmente;

☐ a titolo personale e congiuntamente *(in caso di aggiudicazione, nel verbale dell'asta dovranno essere dichiarate le rispettive quote di intestazione dell'immobile - da barrare solo in caso di presentazione di "istanza di partecipazione" congiunta)*;

☐ per persona da nominare;

☐ in qualità di mandatario, munito di procura speciale come da atto notarile che si allega, del signor/della signora:

1) *(cognome nome)* ..... nato/a a.....……..... il ..... residente a …….…… (prov. ……) in via .....……..... n. ..... recapito telefonico……..... codice fiscale .....

- o in regime di comunione dei beni con il coniuge …… nato/a a ..... (prov. ……) il ..... codice fiscale …….....…….....;
- o non in regime di comunione dei beni *(in quanto ad esempio: celibe, nubile, coniugato/a in regime di separazione dei beni, separato/a giudizialmente, vedovo/a, etc.*);

e del signor/della signora:

2) *(cognome nome)* ……..……..…….…… nato/a a.....……..... il ..... residente a ……..…..…… (prov. .....) in via .....……..... n. ..... recapito telefonico……..... codice fiscale .....

- o in regime di comunione dei beni con il coniuge …… nato/a a ..... (prov. ……) il ..... codice fiscale …….....…….....;

- non in regime di comunione dei beni *(in quanto ad esempio: celibe, nubile, coniugato/a in regime di separazione dei beni, separato/a giudizialmente, vedovo/a, etc.*);

☐ in qualità di mandatario, munito di procura speciale come da atto notarile che si allega, della società …….……..……. con sede legale in .....……..... (prov. .....) codice fiscale .....……..... iscritta al n. ……..... del Registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio di .....….....……..……;

☐ in qualità di titolare/legale rappresentante dell'impresa/della società …… con sede legale in ..... (prov. .....) codice fiscale .....……..…..... iscritta al n. .....……..... del Registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio di.....….....……..……;

DICHIARA/DICHIARANO D'AVER PRESO VISIONE
DELL' AVVISO DI VENDITA E DELLE CONDIZIONI DI VENDITA,
DI CUI ACCETTA/ACCETTANO INTEGRALMENTE I CONTENUTI,
E IN PARTICOLARE:

- ✓ di essere a conoscenza che gli immobili vengono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano;
- ✓ di essere informato/i delle modalità e degli obblighi relativi alla partecipazione all'asta;
- ✓ di essere, inoltre, informato/i che, ai sensi dell'art. 580 Codice di procedura civile, "se *l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto salvo che lo stesso non abbia omesso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo. In tale caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta come somma rinveniente a tutti gli effetti dall'esecuzione*";
- ✓ di conoscere che, se l'offerente diviene aggiudicatario, il saldo del prezzo (al netto della somma portata dallo/dagli assegno/i depositato/i con la presente istanza, a titolo di cauzione) dovrà avvenire nel termine di trenta giorni dall'aggiudicazione; qualora non sia effettuato il pagamento entro tale termine, troverà applicazione l'art. 82 del Decreto del Presidente della Repubblica 602/73 con conseguente decadenza dell'aggiudicatario inadempiente e perdita della cauzione a titolo di multa;
- ✓ di aver ben compreso che:
  - le spese di vendita e gli oneri tributari, ed eventuali oneri legati alla concessione di sanatorie per opere abusive, sono a carico dell'aggiudicatario;
  - le spese di cancellazione di eventuali iscrizioni e trascrizioni gravanti sui beni oggetto dell'espropriazione sono a carico dell'aggiudicatario.

DICHIARA/DICHIARANO ALTRESÌ D'AVER PRESO VISIONE DELL'INFORMATIVA RESA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO DEL 27 APRILE 2016 - REGOLAMENTO GENERALE SULLA PROTEZIONE DEI DATI - CHE AUTORIZZA/AUTORIZZANO

ALLEGA/ALLEGANO A TITOLO DI CAUZIONE:

N. ..... assegno/i circolare/i non trasferibile/i intestato/i ad Agenzia delle entrate-Riscossione di seguito descritto/i:

- assegno n. ……. emesso in data .....……..…… dalla Banca ……..……. ……..……..……..…….. per l'importo di euro ……;
- assegno n. ……. emesso in data .....……..…… dalla Banca ……..……. ……..……..…….. per l'importo di euro ……;

per la complessiva somma di euro ……..……..….... (in lettere euro ……..……..……..) pari al 10% del prezzo base d'asta.

PRODUCE/PRODUCONO INFINE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE:

(barrare le caselle relative ai documenti prodotti)

☐ fotocopia del documento di riconoscimento *(-in caso di richiesta di partecipazione congiunta- fotocopia del documento di ciascun richiedente)*;

☐ fotocopia del codice fiscale *(-in caso di richiesta di partecipazione congiunta- di ciascun richiedente)*;

☐ fotocopia del tesserino di appartenenza all'Ordine degli avvocati *(solo in caso di partecipazione per persona da nominare)*;

☐ originale o copia autentica della procura speciale notarile rilasciata in data ……. dal Notaio dottore ……..…….……... con studio in ……;

☐ autocertificazione ai sensi dell'articolo 15 della Legge 183/11 - "Dichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà ai sensi degli artt. 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 445/2000", dalla quale risulti la qualità di "legale rappresentante".

In fede.

……, li ……. …..…….....

(firma leggibile)

……

(*-in caso di partecipazione congiunta - firma leggibile anche del secondo richiedente*)

DELEGA ALLA PRESENTAZIONE

(da compilare esclusivamente nell'ipotesi di presentazione da parte di un soggetto diverso da chi propone l'istanza)

Il/la sottoscritto/a ……..…….....
delega il signor/la signora:
..…….....:

☐ a consegnare la presente istanza di partecipazione alle aste immobiliari;
☐ a depositare i relativi documenti;
☐ a depositare la cauzione.

Firma del/della delegante

……, li …… ……

N.B. Allegare fotocopia del documento di identità del delegante e del delegato

Visto di controllo del Responsabile di sportello

A V V E R T E N Z E P E R L A C O M P I L A Z I O N E

- Compilare a macchina o in stampatello
- Indicare i dati anagrafici completi
- Per enti e società indicare la denominazione sociale estesa e la sede legale corrente

---

INFORMAZIONI PER L'INTERESSATO

[art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 - Regolamento generale sulla protezione dei dati]

Agenzia delle entrate-Riscossione (di seguito, per brevità, AdeR), con sede legale in via Giuseppe Grezar, 14 – 00142 Roma, codice fiscale e partita IVA: 13756881002, è Titolare del trattamento dei dati personali che La riguardano.

AdeR tratta i Suoi dati personali esclusivamente per dar seguito alla richiesta di partecipazione da Lei avanzata e con il suo consenso, che può essere revocato in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca.

Il conferimento dei dati è facoltativo, ma la mancata comunicazione comporta l'impossibilità di dar seguito alla Sua richiesta.

AdeR potrà avvalersi dei recapiti da Lei eventualmente indicati per le comunicazioni inerenti alla richiesta, per consentirne il buon fine.

Il trattamento dei Suoi dati avviene anche mediante l'utilizzo di strumenti elettronici per il tempo e con logiche strettamente correlate alle predette finalità e comunque in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, nel rispetto delle previsioni normative, anche europee, in materia di protezione dei dati personali.

I Suoi dati personali, che saranno conservati per il tempo necessario a conseguire gli scopi per cui sono stati raccolti, non possono essere oggetto di diffusione, tuttavia, se necessario per le finalità di cui sopra, possono essere comunicati:

- ai soggetti a cui la comunicazione dei dati debba essere effettuata in adempimento di un obbligo previsto dalla legge, da un regolamento o dalla normativa comunitaria ovvero per adempiere ad un ordine dell'Autorità Giudiziaria;
- ai soggetti designati dal Titolare, in qualità di Responsabili ovvero alle persone autorizzate al trattamento dei dati personali che operano sotto l'autorità diretta del Titolare o del Responsabile;
- ad altri eventuali soggetti terzi, nei casi espressamente previsti dalla legge, ovvero ancora se la comunicazione si renderà necessaria per la tutela di AdeR in sede giudiziaria, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

Lei ha il diritto, in qualunque momento, di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei medesimi dati e/o verificarne l'utilizzo. Ha, inoltre, il diritto di chiedere, nelle forme previste dall'ordinamento, la rettifica dei dati personali inesatti e l'integrazione di quelli incompleti; nei casi indicati dal regolamento, fatta salva la speciale disciplina prevista per alcuni trattamenti, può altresì chiedere - decorsi i previsti termini di conservazione - la cancellazione dei dati o la limitazione del trattamento; l'opposizione al trattamento, per motivi connessi alla Sua situazione particolare, è consentita salvo che sussistano motivi legittimi per la prosecuzione del trattamento.

Esclusivamente per esercitare i diritti sopra indicati potrà presentare richiesta, corredata da copia di idoneo e valido documento di riconoscimento, utilizzando i dati di contatto del Titolare del trattamento – Agenzia delle entrate-Riscossione, Struttura a supporto del Responsabile della protezione dei dati – con le seguenti modalità:

- per posta, al seguente indirizzo: Agenzia delle entrate-Riscossione - Struttura a supporto del Responsabile della protezione dei dati, via Giuseppe Grezar, 14 – 00142 Roma;
- telematicamente, all'indirizzo di posta elettronica certificata protezione.dati@pec.agenziariscossione.gov.it. In tal caso, ai sensi dell'art. 65 comma 1 lettere a) e c-bis) del D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale), non sarà necessario allegare il documento di riconoscimento in caso di istanze telematiche sottoscritte con una delle firme previste dall'articolo 20 del D.Lgs. n. 82/2005 (CAD) ovvero trasmesse dall'istante o dal dichiarante dal proprio domicilio digitale con le modalità previste dalla legge.

Il dato di contatto del Responsabile della Protezione dei Dati è: dpo@pec.agenziariscossione.gov.it.

Qualora ritenga che il trattamento sia avvenuto in modo non conforme al Regolamento, Lei potrà inoltre rivolgersi all'Autorità di controllo, ai sensi dell'art. 77 del medesimo Regolamento.

Ulteriori informazioni in ordine ai Suoi diritti sulla protezione dei dati personali sono reperibili sul sito *web* del Garante per la Protezione dei Dati Personali all'indirizzo *www.garanteprivacy.it*.